

POZEMEK č.	13
parcelní číslo:	3256/31
rodinný dům:	RD GARONNA (4+1)
lokality:	ZAHRADNÍ MĚSTO 2, LOUNY
výměra pozemku v m ² :	1077
Kč/m ² vč. DPH	3 920 Kč
CELKEM KUPNÍ CENA pozemku vč. DPH	4 221 840 Kč



1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ:

1. Šatna	15,1 m ²
2. WC	2,1 m ²
3. Spíž	3,0 m ²
4. Garáž	24,0 m ²
5. Tech. místnost	1,5 m ²
6. Kuchyně	8,2 m ²
7. Obývací pokoj	31,6 m ²



1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

2. NADZEMNÍ PODLAŽÍ:

1. Chodba	3,9 m ²
2. Koupelna	6,9 m ²
3. Ložnice	14,5 m ²
4. Pokoj	12,1 m ²
5. Pokoj	11,6 m ²
6. Koupelna	4,7 m ²
7. Balkon	11,9 m ²
8. Terasa	11,4 m ²



2. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

KUPNÍ CENA RODINNÉHO DOMU vč. DPH **12 333 750 Kč**

cena platná při uzavření SBK do 30.9.2024

výstavba RD "na klíč" do vydání kolaudačního souhlasu:

- * vodovodní přípojka bude vybavena vodoměrnou sestavou včetně vodoměru
- * vodoměrná šachta bude plastová a pochůzná
- * v lokalitě je **gravitační kanalizace**. Přípojka bude mít revizní šachtu o prům. 600 mm
- * k domu bude přivedena **přípojka datového optického kabelu**
- * **vjezd k domu** bude součástí realizace stavby "na klíč"

ostatní:

převod na Město LN: komunikace, veřejné osvětlení

převod na SVS a.s.: vodovod, kanalizace

přípojka elektro: řešeno v rámci ČEZ smlouva č. 22_SOBS02_4122059654-do 4/2024

plyn v lokalitě nebude



dopravní řešení zóny:

