

Hrubá stavba zahrnuje všechny hlavní konstrukce domu od přípravy pozemku až po dokončení nosné konstrukce a střechy včetně základních izolací.

1. Příprava staveniště a zemní práce, přípojky

přípojky vody, splaš. kanalizace a přípojka NN- všechny do domu
nádrž na dešťovou vodu včetně propjení do domu

2. Základy domu

betonové základové pasy
základová deska ze železobetonu,
základové stěny ze ztraceného bednění,
radonové odvětrání pod základovou konstrukcí.
izolace proti zemní vlhkosti pod podlahami a na základových konstrukcích,
svislé izolace základových stěn,
nopová fólie pro ochranu izolací.
tepelná izolace základů a soklu,
uzemnění hromosvodu

3. Svislé nosné konstrukce

obvodové nosné zdivo z keramických cihel HELUZ,
vnitřní nosné stěny,
železobetonové sloupy,
veškeré překlady nad okny a dveřmi,

4. Vnitřní příčky

zděné příčky z cihel HELUZ, přízdívky z Ytongu

5. Stropní konstrukce

železobetonové stropy,
železobetonové věnce a ztužující prvky.

6. Schodiště

prefabrikované monolitické železobetonové schodiště včetně osazení.

7. Plochá střecha

hydroizolace
tepelné izolace střechy,
hydroizolační PVC fólie,
atikové a okrajové prvky,
střešní odvodnění (vpusti, chrliče).

8. Ostatní

vnější hrubé omítky a fasády do lepidla
okna a vstupní dveře
žaluzie
hromosvod

Co není součástí hrubé stavby:

vnitřní vodovod a kanalizace,
elektroinstalace,
finální povrchy stěn a podlah,
finální fasáda,
vytápění, zateplení podlah a vybavení interiéru.
oplocení
zpevněné plochy (vjezd, chodníky)
terénní úpravy